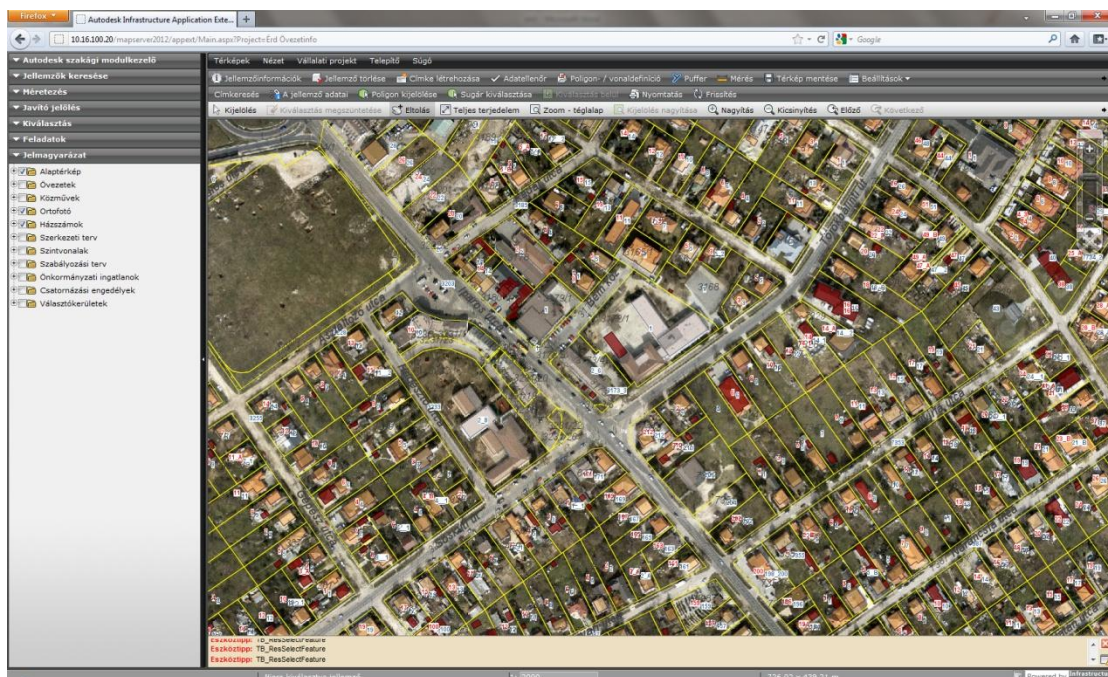




Térinformatikai rendszer felhasználása Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában

Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában több éve működik térinformatikai rendszer, amelynek nagyobb fejlesztésére 2011-ben nyílt lehetőség, melynek során a Hivatal mindennapi munkáját segítő alkalmazások kerültek kiépítésre. Ennek keretében 2011-ben került beüzemelésre a MapInfo v11.0 térinformatikai asztali szoftver, valamint az Autodesk Infrastructure Map Server 2012, amely lehetőséget nyújt a különböző adatbázisok, valamint térképi felületek megjelenítésére az ügyintézők számítógépén.

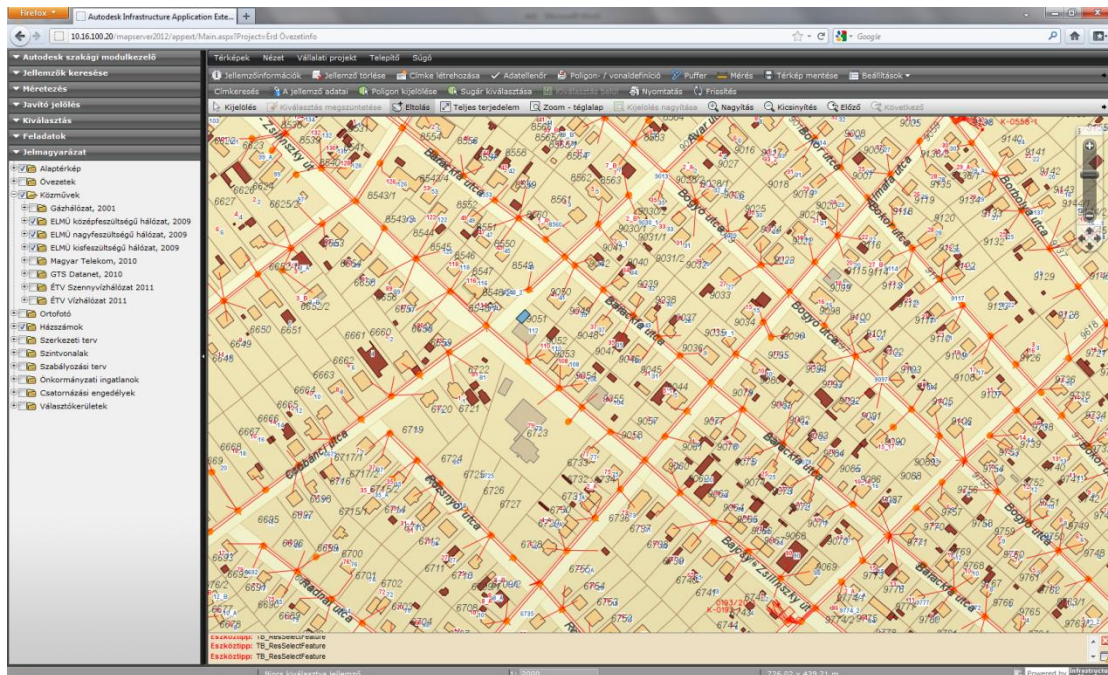
MapInfo v11.0 szoftverrel a Hivatal térinformatikusa dolgozik, amelyben egyfelől összeállíthatóak térképi felületek, valamint azokhoz kapcsolódó adatbázisok, amelyek egy MapInfo-ban lévő modul segítségével az Autodesk Infrastructure Map Server 2012-re feltölthetőek, ezzel pedig a hivatali ügyintézők számára megoszthatóakká válnak. Másfelől a MapInfo segítségével bonyolultabb elemzések is készíthetőek olyan, akár ad-hoc módon felmerülő igények gyors kielégítésére, amelyek valamilyen módon térhez köthetőek. Természetesen ehhez szükséges, hogy a Hivatal olyan adatbázisokkal rendelkezzen, amelyeket geokódolni lehet, tehát a tér egy adott területéhez lehessen az adatokat kötni. Önkormányzati igazgatás esetében a geokódolás szinte minden esetben a földhivatali alaptérkép helyrajzi száma alapján történik, tehát a hivatali adatbázisoknak is rendelkeznie kell helyrajzi számokkal.



Ortofotó állomány a földhivatali alaptérképen

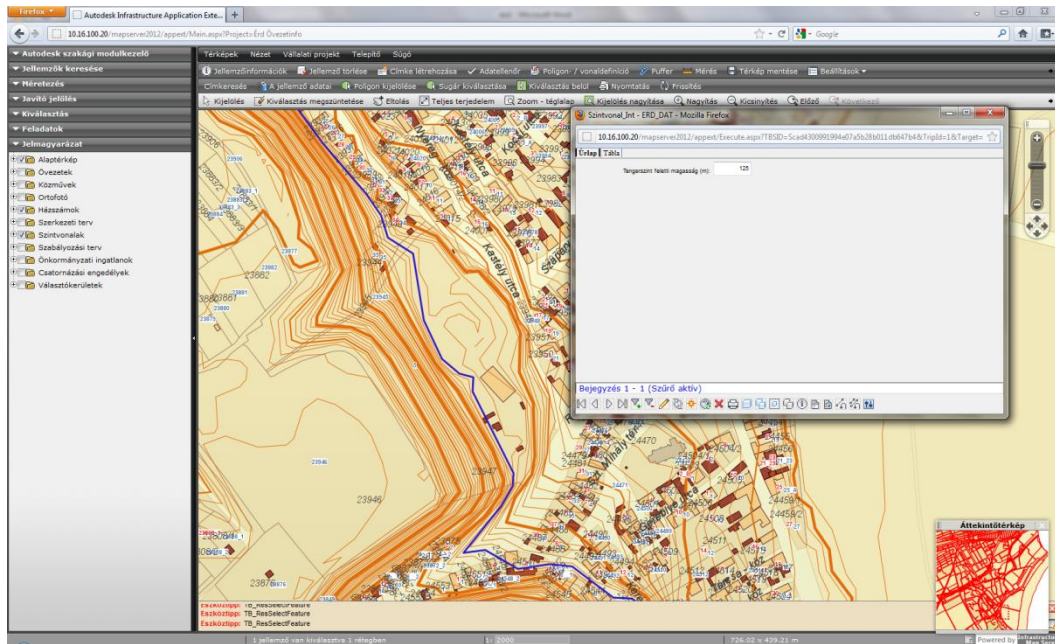
A helyi építési szabályzat térképi és adatbázis alapú elemzése MapInfo szoftverrel például lehetővé tette, hogy csupán pár perc alatt leválogathatók legyenek azok az ingatlanok, amelyek érintettek lesznek a tervek szerinti útépítésekkel, vagy csatornázással. Ez a feladat manuális módon – tekintetbe véve a város nagy kiterjedését – akár több napot is igénybe vett volna.

Ugyancsak a munka gyorsítását jelenti a MapInfo szoftver azon lehetősége, amellyel körzeteket lehet számolni viszonylag gyorsan a meglévő, térinformatikához kapcsolt népesség-nyilvántartás adatbázisának lakosságszám adatai alapján. A korábbi, több napos, több hetes munka ezzel akár pár órára is lerövidíthető lett. Ehhez természetesen szükség volt arra, hogy a népesség-nyilvántartás adatbázisát valamilyen módon hozzákapszoljuk a térinformatikai rendszerhez. Tekintettel azonban arra, hogy a földhivatali nyilvántartással szemben ez nem tartalmaz helyrajzi számokat, ez igen bonyolult, több hétig tartó manuális munkával járt.



Közműnyilvántartás

Az Autodesk Infrastructure Map Server 2012 lehetővé teszi, hogy a hivatali dolgozók egy egyszerű web-böngésző segítségével hozzáférjenek a térinformatikai rendszer adataihoz. Lehetővé válik tehát az, hogy a Hivatal egyes, egymástól sok esetben élesen elváló osztályai a maguk számára fontos adatokhoz egy egyszerű lekérdezéssel hozzáférjenek, nem szükséges telefonon, vagy esetleg levélben kérni a társ-osztályokat, hogy a kért adatokat osszák meg velük. Természetesen nagyon fontos a megfelelő jogosultsági rendszer: elsősorban adatvédelmi okok miatt vannak olyan adatok, amelyeket csak egyes osztályok, sőt, csak egyes személyek láthatnak, mások azokhoz semmilyen esetre sem férhetnek hozzá. Az Autodesk térinformatikai rendszer erre természetesen lehetőséget ad.

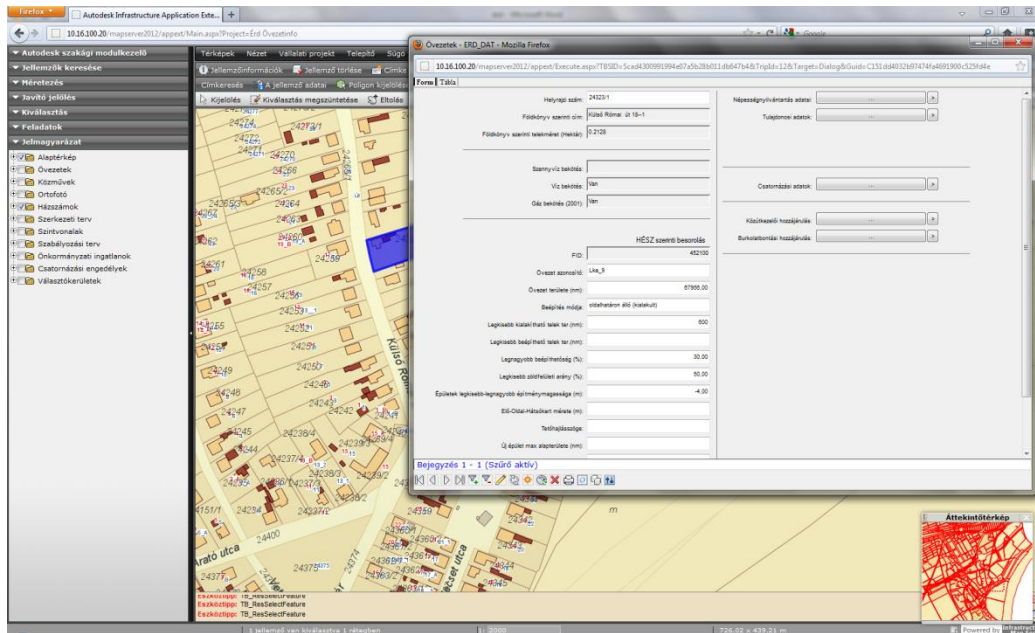


Szintvonalas térkép hozzá tartozó magasságadattal

Jelenleg a térinformatikai rendszerben az alapvetően szükséges térképi rétegeken, adatbázisokon (pl. földhivatali alaptérkép, Helyi Építési Szabályzat, ortofotók, közművek) kívül a további adatbázisokhoz férhetnek hozzá egy könnyen kialakítható újrlapos felületen:

- népszámlálási adatbázisa
- tulajdonosi adatok a földhivatali földkönyv alapján
- az egyes ingatlanokra kiadott közútkezelői hozzájárulások és bontási engedélyek
- kiadott építési engedélyek
- csatornázási határozatok az egyes utak vonatkozásában
- stb.

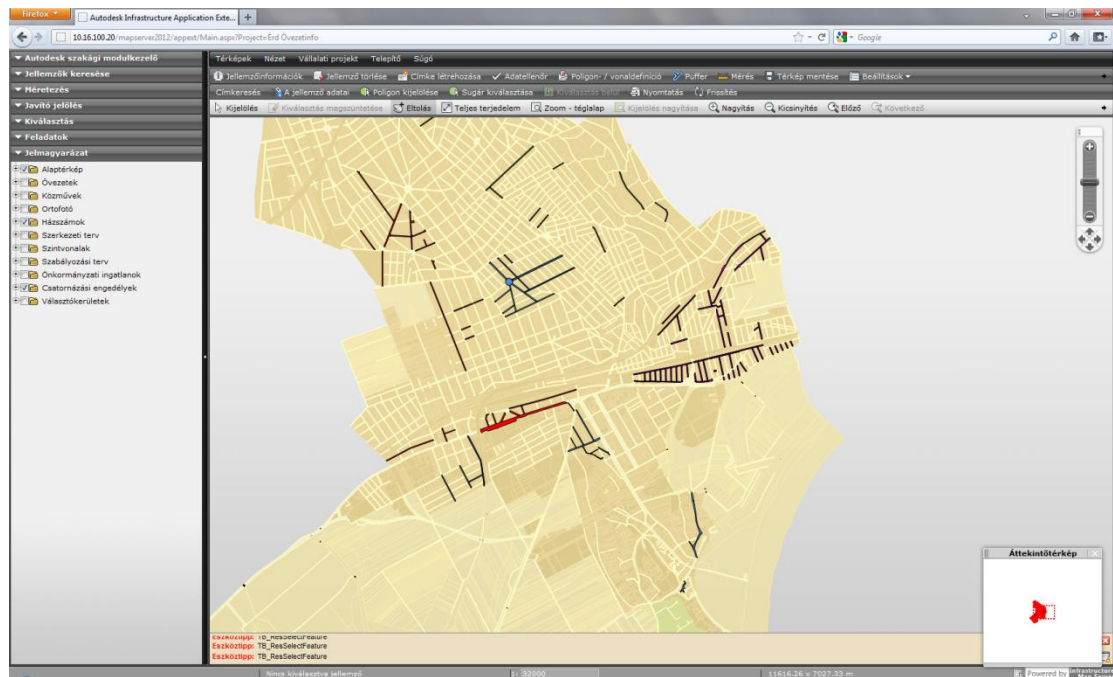
Természetesen ez csupán egy kisebb felsorolása annak, hogy milyen adatokat képes kezelni a rendszer. Tény, hogy szinte minden hivatali ügy lakcímhöz (helyrajzi számhoz) köthető. Az adatbázisok a térinformatikai rendszerben (illetve ahhoz kötve Oracle 10/11g SQL szerveren) tárolhatók, térképen azok megjeleníthetők. Az egységes adatbázisnak és alkalmazásnak köszönhetően a hivatalon belüli kommunikációt segíti, az ügyintézkést gyorsítja, hogy számos adathoz könnyedén hozzá lehet férni.



Ingtalanokhoz kapcsolt adatbázisok

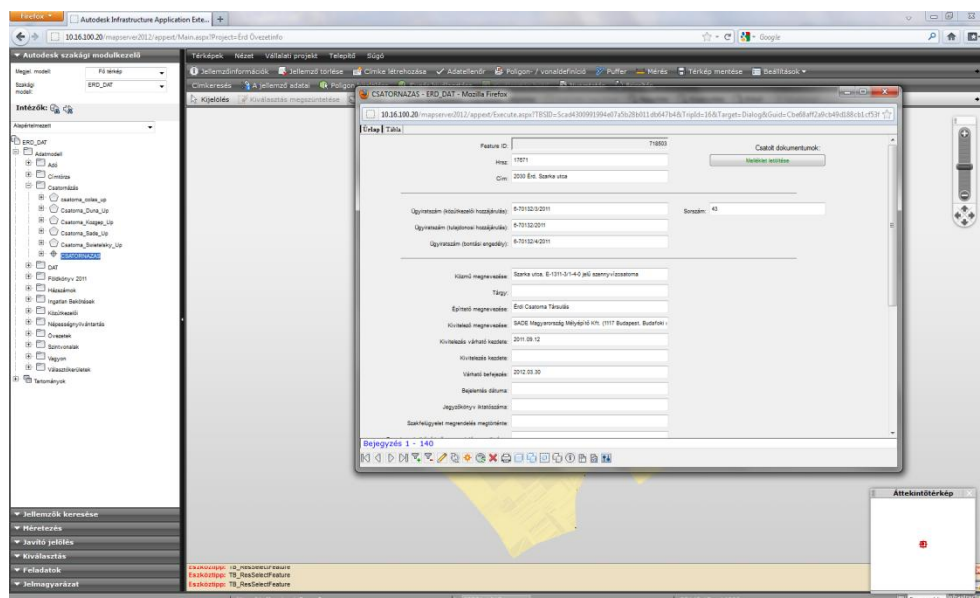
A megfelelő jogosultságoknak köszönhetően számos olyan adatbázis is tárolható a rendszerben, amelyekhez csak szűk kör férhet hozzá. Ilyen például az adó-nyilvántartás térinformatikai megjelenítése, amely nem csak azt teszi lehetővé, hogy az egyes ügyintézők térképi felületen férjenek hozzá a helyi adók rendszeréhez, hanem azt is, hogy a földhivatali alaptérképpel az adóbevallások könnyen összehasonlíthatóak legyenek, ezzel kiszűrhetőek az olyan ingatlanok, amelyek vagy nem tettek adóbevallást (holott a területen van lakóingatlan), vagy nem teljesen pontos adatokat adtak meg a telek- és ingatlanméréssel kapcsolatban.

Megemlítem még a város kezelésében lévő úthálózat közlekedési tábláinak adatbázisát is, amely a térinformatikai rendszeren keresztül érhető el nem csupán vizuálisan, hanem adatbázis-formában is. A kettő együttes megléte teszi lehetővé azt, hogy az erre szakosodott ügyintéző gyorsan megtalálja a város azon területeit, ahol az útviszonyoknak nem megfelelő táblák vannak kihelyezve. Baleseti statisztika is hozzá van kötve a rendszerhez, az adatbázis geokódolásával vizuálisan megjeleníthetővé váltak a város azon pontjai, ahol közlekedési balesetek nagyobb számban fordulnak elő.



Tematikus térkép az úthálózatról

Összességében tehát a MapInfo + Autodesk Infrastructure Map Server 2012 térinformatikai rendszer lehetővé teszi a hivatalban eddig elkülönülten működő adatbázisok egységesítését, azok térképhez kötését, az egyszerű és gyors információhoz jutást. Az adatbázisok térképhez kötése, az űrlapok kialakítása, a térképi megjelenítés beállítása természetesen szakképzett munkaeőrt igényel, viszont a már kész térképi felület kezelése könnyedén, bárki által elsajátítható.



Adatbázis megjelenítése ingatlanhoz kötötten

Werner Zoltán
 Térinformatikus
 Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
 2011. november 14.